



## Глава муниципального образования город Тула

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.06.2019 № 322-п

О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:030111:10912, расположенном по адресу: Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Декабристов, в части установления максимального процента застройки в границах земельного участка, максимального коэффициента застройки в границах земельного участка, максимального коэффициента плотности застройки в границах земельного участка

На основании обращения главы администрации города Тулы от 06.06.2019 № 1274 – му/06/1 (вх. от 06.06.2019 № 642/ПД), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, Положением «О публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула», утвержденным решением Тульской городской Думы от 27.06.2018 № 54/1299,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта постановления о предоставлении Токаревой Н.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:030111:10912, 82 кв.м, расположенном по адресу: Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Декабристов (территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1) в части установления максимального процента застройки в границах земельного участка - 60%, максимального коэффициента застройки в границах земельного участка - 0,6, максимального коэффициента плотности застройки в границах земельного участка – 1,1 (приложение).

2. Провести вышеуказанные публичные слушания с 18 июня по 05 июля 2019 года.

2.1. Экспозиция проекта проходит в здании главного управления администрации города Тулы по Пролетарскому территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Марата, д. 162-а с 18 июня по 05 июля 2019 года. Консультации по экспозиции проекта проводятся каждый вторник и четверг с 15 часов до 17 часов.

2.2. Сборение участников публичных слушаний провести 05 июля 2019 года в 17 часов по адресу: г. Тула, Красноармейский пр., д. 1, МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс».

3. Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; в письменной форме в адрес Тульской городской Думы по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 2. 5 подъезд с 18 июня по 05 июля 2019 года в будние дни с 9 часов до 17 часов; а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

4. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.pacificv.tula.ru>) и официальном сайте Тульской городской Думы (<http://www.cityduma.tula.ru>).

5. Участники публичных слушаний обязаны иметь при себе документы, содержащие сведения о фамилии, имени, отчестве (при наличии), дате рождения, адресе места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Справки по телефонам: 36-71-76, 36-68-89, 56-76-13.

6. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений в установленном порядке обеспечить проведение вышеуказанных публичных слушаний и организовать учет предложений и замечаний, касающихся проекта.

7. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании муниципального образования - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула».

8. Распространить настоящее постановление на информационных стендах в главном управлении администрации города Тулы по Пролетарскому территориальному округу и в МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс».

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального  
образования город Тула



Ю.И. Цкипури

Приложение  
к постановлению Главы  
муниципального образования  
город Тула от 11.06.2019 № 322-п

Проект постановления  
администрации города Тулы

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:030111:10912

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, рассмотрев обращение гражданина Российской Федерации Токарева Романа Александровича, действующей по доверенности от 28.11.2017, удостоверенной нотариусом города Тулы Павловой С.В. (зарегистрировано в реестре за № 2-2134), в интересах Токаревой Наталии Андреевны (в дальнейшем – гражданин РФ Токарева Н.А.), на основании:

кадастровой выписки о земельном участке от 08.05.2019 № 71/МСХ/19-237001 (наименование объекта: земельный участок с кадастровым номером 71:30:030111:10912; вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность № 71:30:030111:10912-71/001/2019-1 от 23.04.2019);

заключения о результатах публичных слушаний \_\_\_\_\_;

Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить Токаревой Н.А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:030111:10912, площадью 82 кв.м, местоположение которого: Российская Федерация, Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Декабристов (территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1) в части установления максимального процента застройки в границах земельного участка - 60%, максимального коэффициента застройки в границах земельного участка - 0,6, максимального коэффициента плотности застройки в границах земельного участка – 1,1.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.pracity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации  
города Тулы

Е.В. Авилов